

Администрация
Белозерского муниципального округа
Курганской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 11 » июля 2023 года № 492
с. Белозерское

Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений и строительной техники

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений и строительной техники от 5 июня 2023 года, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Уставом Белозерского муниципального округа Курганской области, Администрация Белозерского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с местоположением: Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Белозерский, общей площадью 4258 кв. м, в том числе на землях в границах кадастровых кварталов: 45:02:010903, 45:02:010301, 45:02:010101, 45:02:020201, 45:02:020401 и на части земельных участков с кадастровыми номерами: 45:02:010301:677, 45:02:000000:1275.

2. Установить в интересах Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197) публичный сервитут в отношении земель в границах кадастровых кварталов: 45:02:010903, 45:02:010301, 45:02:010101, 45:02:020201, 45:02:020401 и на части земельных участков с кадастровыми номерами: 45:02:010301:677, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, с. Боровлянка, Боровлянский сельсовет, автомобильная дорога Подъезд к Тебенякское; 45:02:000000:1275, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Белозерский район, с. Першино, в бывших границах ПСК «Першинское», в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утверждаемой согласно пункту 1 настоящего постановления.

Цель установления публичного сервитута: складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники по объекту «Газопровод

межпоселковый с. Першино - д. Тебянское - п. Стеклозавод - с. Боровлянка Белозерского района Курганской области».

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 2 года 6 месяцев и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 9 месяцев.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

1) обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута;

2) обеспечить внесение правообладателям земельного участка, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности, платы за публичный сервитут;

3) обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

4) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут после внесения платы за публичный сервитут, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации Белозерского муниципального округа Курганской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Белозерского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2) направить копию настоящего постановления:

- обладателю публичного сервитута Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»;

- в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Белозерского муниципального округа, начальника управления экономической политики.

Временно исполняющий обязанности
Главы Белозерского муниципального округа



Н.А. Богданова

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений и строительной техники для строительства линейного объекта "Газопровод межпоселковый с. Першино - д. Тебеньякское - п. Стеклозавод - с. Боровлянка Белозерского района Курганской области"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

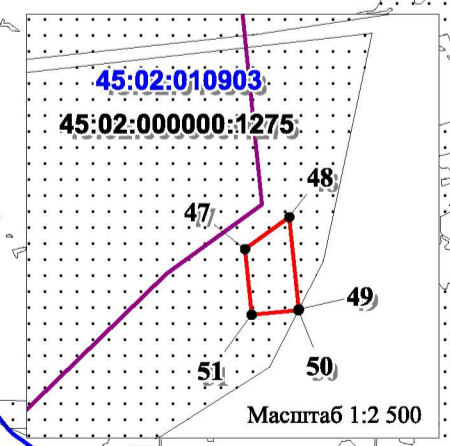
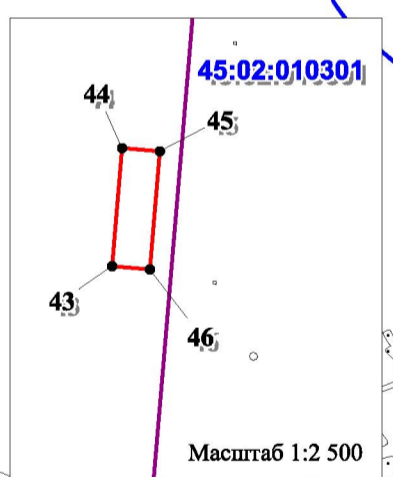
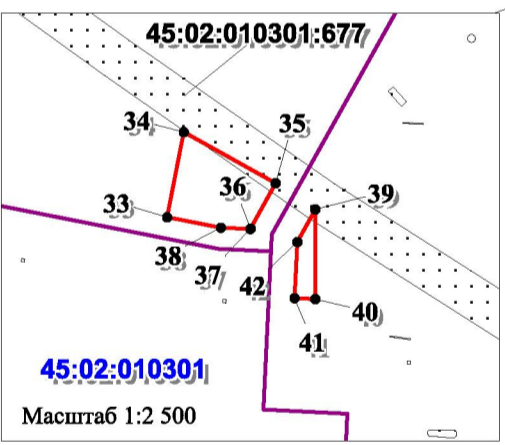
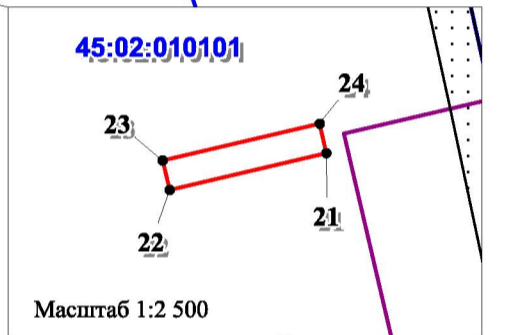
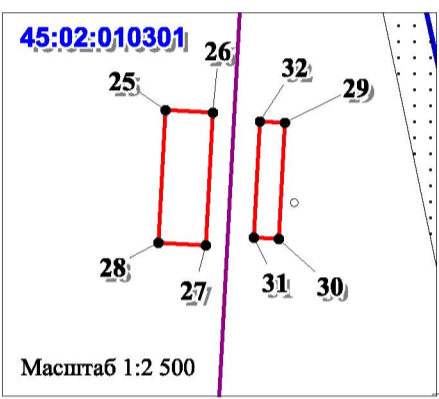
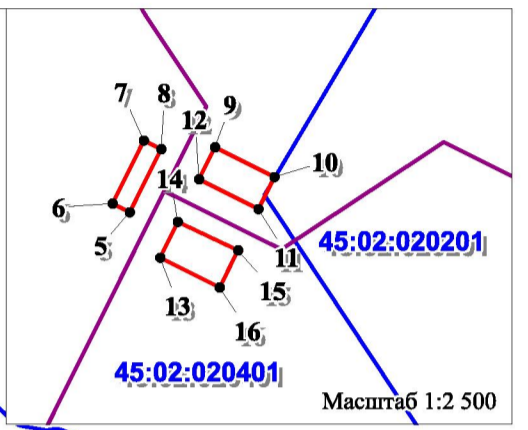
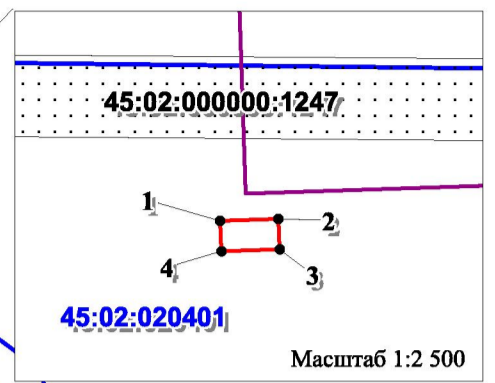
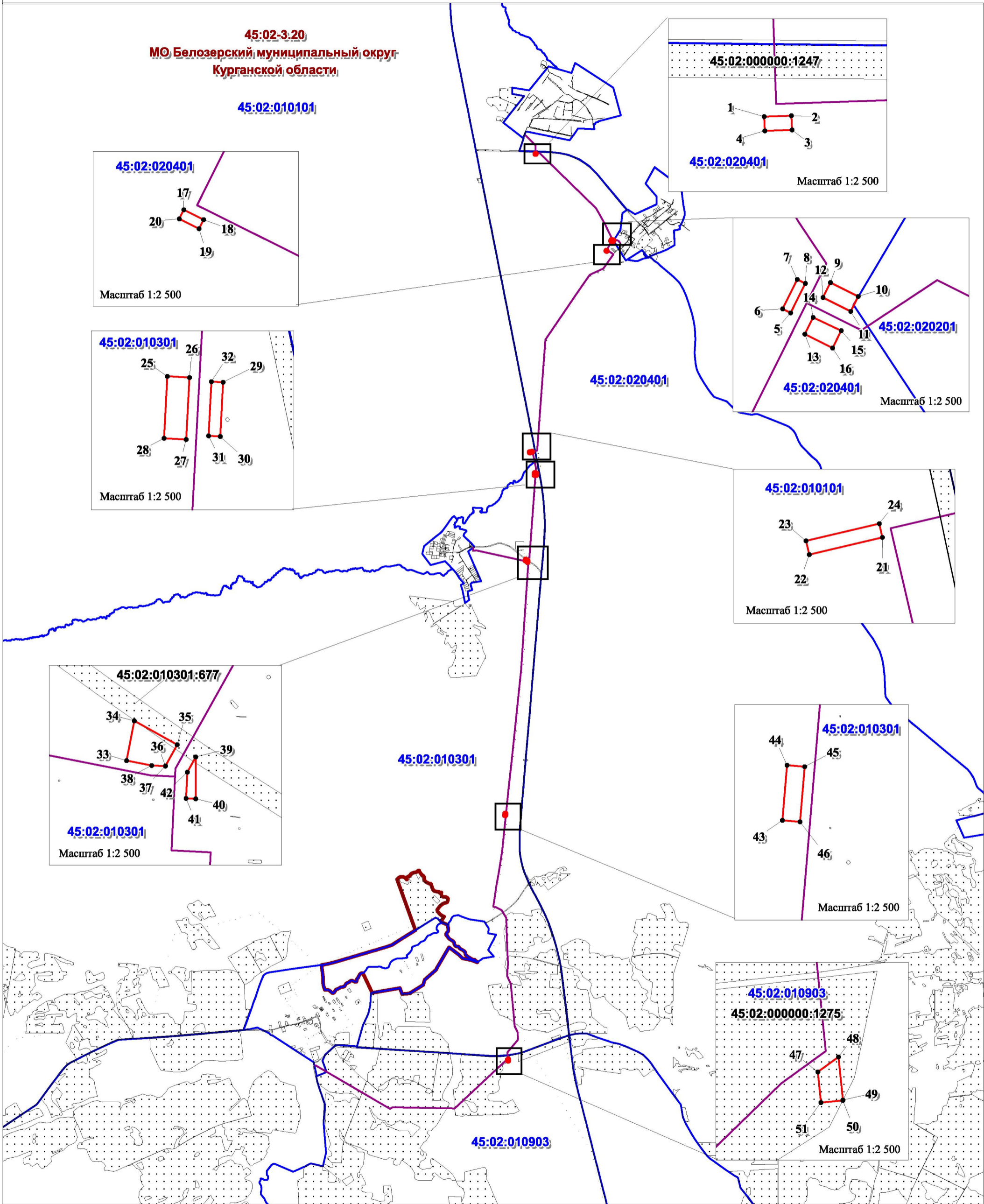
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Курганская область, м.о. Белозерский
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	4258 кв.м ± 28 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений и строительной техники для строительства линейного объекта "Газопровод межпоселковый с. Першино - д. Тебеньякское - п. Стеклозавод - с. Боровлянка Белозерского района Курганской области", устанавливается сроком на 2 года 6 месяцев, в интересах ООО "Газпром Газификация".

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-45, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	–	–	–	–	–
1	526238.23	2388587.34	Аналитический метод	0.10	–
2	526238.72	2388602.98	Аналитический метод	0.10	–
3	526230.61	2388603.25	Аналитический метод	0.10	–
4	526230.08	2388587.61	Аналитический метод	0.10	–
1	526238.23	2388587.34	Аналитический метод	0.10	–
2	–	–	–	–	–
5	524601.11	2390076.98	Аналитический метод	0.10	–
6	524603.96	2390071.25	Аналитический метод	0.10	–
7	524624.78	2390081.62	Аналитический метод	0.10	–
8	524621.93	2390087.35	Аналитический метод	0.10	–
5	524601.11	2390076.98	Аналитический метод	0.10	–
3	–	–	–	–	–
9	524622.57	2390105.15	Аналитический метод	0.10	–
10	524612.77	2390124.84	Аналитический метод	0.10	–
11	524602.15	2390119.56	Аналитический метод	0.10	–
12	524611.96	2390099.87	Аналитический метод	0.10	–
9	524622.57	2390105.15	Аналитический метод	0.10	–
4	–	–	–	–	–
13	524586.08	2390086.98	Аналитический метод	0.10	–
14	524597.95	2390092.89	Аналитический метод	0.10	–
15	524588.49	2390112.76	Аналитический метод	0.10	–
16	524576.27	2390106.67	Аналитический метод	0.10	–
13	524586.08	2390086.98	Аналитический метод	0.10	–
5	–	–	–	–	–
17	524418.22	2389985.91	Аналитический метод	0.10	–
18	524411.25	2389999.92	Аналитический метод	0.10	–
19	524404.79	2389996.71	Аналитический метод	0.10	–
20	524411.77	2389982.70	Аналитический метод	0.10	–
17	524418.22	2389985.91	Аналитический метод	0.10	–
6	–	–	–	–	–
21	520546.57	2388651.18	Аналитический метод	0.10	–
22	520534.47	2388599.36	Аналитический метод	0.10	–
23	520544.21	2388597.09	Аналитический метод	0.10	–
24	520556.30	2388648.91	Аналитический метод	0.10	–
21	520546.57	2388651.18	Аналитический метод	0.10	–
7	–	–	–	–	–
25	520149.45	2388701.90	Аналитический метод	0.10	–
26	520148.61	2388717.65	Аналитический метод	0.10	–
27	520104.68	2388715.30	Аналитический метод	0.10	–
28	520105.52	2388699.56	Аналитический метод	0.10	–
25	520149.45	2388701.90	Аналитический метод	0.10	–
8	–	–	–	–	–
29	520145.19	2388741.45	Аналитический метод	0.10	–
30	520106.81	2388739.40	Аналитический метод	0.10	–
31	520107.25	2388731.11	Аналитический метод	0.10	–
32	520145.63	2388733.16	Аналитический метод	0.10	–
29	520145.19	2388741.45	Аналитический метод	0.10	–
9	–	–	–	–	–
33	518470.53	2388558.72	Аналитический метод	0.10	–

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения



Проектная граница публичного сервитута

45 ●

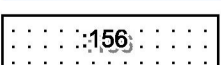
Характерная точка и её номер границ публичного сервитута



Граница и номер кадастрового квартала



Трасса газопровода проектируемая



Граница и номер земельного участка по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:3 000